



封面介紹一  
捷運三環三線建設願景

捷運三環三線建設完成後，大臺北都會區捷運長度將超過300公里，至少600萬人口得以享受到捷運帶來之便捷，且其路權獨立、班次密集、高載客量等特性，可大幅縮短各區域間交通時間，紓解都會區繁重交通量。而未來透過數十個捷運交會站，捷運路線間之轉換將不需要再進入臺北市中心，輔以密集捷運接駁公車，大眾運輸之可及性及使用率一定得以再提升。新北市政府將持續推動軌道建設，以完善整體都市捷運路網，提供民眾更為便利之交通運輸環境。

臺北都會區大眾捷運系統土地開發實務

專題指導及主編：王 偉

/臺北市捷運工程局副總工程師

特別報導

- 2 中國工程師學會暨各專門工程學會103聯合年會及慶祝工程師大會 / 秘書處
- 4 陳振川理事長訪香港工程師學會 推動雙方加強交流 / 秘書處
- 6 中國工程師學會暨各專門工程學會103年聯合餐會 / 秘書處
- 8 2014台日港國際能源論壇 / 電力及核能安全專案小組

102年回顧與展望

- 11 102年土木水利成果回顧 / 呂良正、倪惠姝、賴勇成
- 19 賦稅資訊系統整合再造更新整體實施計畫專案工程建置 / 陳彥宏、戴國欽、朱邦弘、林有成
- 24 102年台灣鑛冶工程建設概況 / 吳榮章
- 26 102年測量工程之重要成效報導 / 高書屏
- 29 台灣海洋工程學會2013大步邁向國際舞台的一年 / 楊瑞源
- 33 中華鋪面工程學會成功與國際接軌、邁向卓越第八屆國際道路及機場鋪面技術研討會成果回顧 / 林志棟、劉 霈、陳世晃、張岸磐



專題報導

- 38 臺北都會區大眾捷運系統土地開發作業概述 / 黃鑑今
- 46 捷運土地開發用地規劃之探討 / 林勳杰
- 61 捷運系統土地開發協議價購作業及實務  
一以臺北捷運環狀線十四張站及南機廠為例 / 林啟明
- 68 捷運系統土地開發用地取得法令適用爭議 / 藍弘仁
- 76 捷運系統土地開發投資人甄選作業概述 / 張美君
- 86 大眾捷運系統土地開發權益分配與都市更新權利變換機制之比較 / 邱彥程
- 95 臺北都會區大眾捷運系統土地開發案精進作業 / 楊紹遠
- 98 臺北都會區大眾捷運系統土地開發基金經營績效概述 / 黃鑑今
- 110 新店線新店站聯合開發大樓 / 周爾昌
- 117 大眾捷運系統土地開發設定地上權案例介紹  
一捷運新莊線松江南京站(捷)九用地 / 沈祖立

會務佈告

- 126 中國工程師學會103年度工程獎章得獎人 / 張荻薇先生
- 129 中國工程師學會103年度各獎項得獎名單
- 133 世界工程組織聯盟永續發展及環境保護實務守則 全球思維 在地實踐

- 理事長：陳振川  
 常務理事：李建中 曹壽民 許一鳴 陳文源  
 理事：朱 旭 吳清陽 宋志育 李世光  
 谷家恆 林志森 徐健一 高東生  
 涂元光 許俊逸 陳仲賢 陳希舜  
 陳昭義 陳龍吉 陳寶郎 黃重球  
 楊正宏 楊永斌 廖慶隆 歐善惠  
 鄭友仁 薛文珍
- 常務監事：林俊華  
 監 事：沈景鵬 周南山 張荻薇 趙榮耀

- 顧問指導：丁庭宇 王文淵 曲新生 吳盟分  
 李文隆 李坤炎 李炎松 李復興  
 李慶超 李謀偉 沈世宏 沈 啟  
 沈慶京 易力行 林志明 林志聖  
 林義宏 林聖忠 林蔚山 林聰明  
 侯貞雄 徐爵民 郝建生 張淑娟  
 莫若楫 郭建忠 郭蔡文 陳玉松  
 陳立誠 陳存永 陳金德 陳煌銘  
 陳綠蔚 陳澤浩 曾大仁 焦佑倫  
 黃通良 楊偉甫 楊錫安 葉世文  
 葉清鎮 鄒宏基 鄒若齊 劉啟通  
 歐來成 歐嘉瑞 蔡新源 蔡輝昇  
 鄭宗仁 蕭介夫 戴 忠 鍾自強  
 鍾樂民 顏宗明 顏家鈺 嚴凱泰  
 蘇聿人 (按姓氏筆劃排列)

- 所：中國工程師學會出版委員會  
 主任委員：林志棟  
 副主任委員：柯恆信  
 朱登子 林冠嘉 林建志 侯源連  
 許銘文 陳宏銘 陳茂南 趙紹廉  
 劉秋樑 鄭國雄 謝尚賢 簡錫雲

總編輯：蘇育民  
 編輯：包蓓蓓 陳貴英 廖欣儀  
 錢美玉 黃筱珍 李宥萱  
 聯絡地址：32001中壢市中大路300號  
 (國立中央大學土木系轉)  
 電話：(03)422-7151轉34087  
 傳真：(03)422-7183  
 會址：100台北市仁愛路二段1號厚生大樓3樓  
 電話：(02)2392-5128  
 傳真：(02)2397-3003  
 網址：http://www.cie.org.tw  
 郵政劃撥：00059892  
 戶名：社團法人中國工程師學會  
 編印：博創印藝文化事業有限公司  
 地址：新北市中和區中山路三段110號9樓之3  
 電話：(02)8221-5966

行政院新聞處出版事業登記證局版臺誌〇七六五號  
 中華郵政台北誌字第721號執照登記為雜誌交寄  
 訂閱全年新台幣八〇〇元  
 入會申請手續請上本會網站查詢

※版權所有，本刊圖文未經同意，不得轉載。