

# 地产商生死大限

危机以来，中国楼市版“咆哮尖叫”正在上演：地产商纷纷的成或松动不见踪影，洗牌、降价、新的政策频出的自救三步曲收效甚微，悲观情绪弥漫者日益蔓延，增长前投资、盈利难维持，是今日房企困境所在，“生”或“死”，两者间的距离从未如此贴近。

36

## 编者的话 Editor's Note

10 地产商 新的游戏还没开始

## 现场 On Site

12 “芬”享时刻

## 16 关键数字 Key Number

## 17 声音/人物 Voice/People

## 18 排行 Rankings

## 双周调查 Investigation

19 不买房你的闲钱投向哪儿？

## 圆桌 You&Me

20 京沪争夺战



## 读库 Books

98 衡量一个合格CEO的三个标准

## 专栏 Column

社骏飞 社会与传播

100 校园血案中的媒介困境与救赎

刘刚 与圣人同行

102 善败者不亡



## Review 评论

22 垃圾公司应尽快直接退市

24 警惕希腊危机的连锁打击

26 政策调控要分析阶层需求

28 微博要学习看客文化

## 大事件 Breaking News

30 封杀中国电信设备 最受伤的是印度

32 新首富 高市值难保未来

33 赛迪“造假”风波引爆行业危机



64 从娱乐透视社会

## 小趋势 Microtrends

34 白领练摊 不为谋生为乐活

## Company 公司

## 热公司 Hot Company

## 52 美联航宿命难逃

“联合航空曾经是世界上最大的航空公司，但是经营却每况愈下，摆在他们面前的是两条路，要么生存，要么破产。”

## 54 国美锐动 跨界吸金“霸气”十足

## 睿公司 Smart Company

## 56 飞利浦冲刺前三甲

## 58 匹克深耕篮球市场

## 锐公司 New Company

## NEA 60 美团网 团购也疯狂

## 62 3G门户押注手机视频浏览

## N动力 N-Power

## 70 家乐福 吃亏是福

“衣超对接”暂时不赚钱，但却比多方受益。而家乐福看中的就是长远收益，这样公益也才做得更有价值。



## Leadership 领导力

## 话题 Hot Topic

## 74 为员工做“心理按摩”

## 好爸爸 Good Daddy Better Boss

## 78 朱庆辰 为孩子储备“情商”

“只有周围的人都能获得利益，你才会赢。”朱庆辰坚持要将这套管理心得“复制”给孩子。

## 人物特写 Close Up

## 82 彼得·霍坦休斯 给创新搭一个“舞台”

## 领袖 Leaders

## 84 甘文维 我有我的“平衡术”

2009年，在通用全球的“大盘”中，通用中国的销售局面可谓“一枝独秀”。作为其“被领”，甘文维小心地使用着他的“平衡术”。



## La Vie 生活

## 生活 Lavie

## 消费 Hot News

## 106 概念车扎堆北京车展

## 专题 Topic

## 108 搞定7大能力 拼出好未来

## 现象72变 Change

## 112 就不用手机打电话

## 解密数字 Number

## 114 回归读书心态

## 无纸书道 Style Reading

## 118 骗子的行骗宝典? ——《统计数字会撒谎》

## 博物馆 Style Art

## 118 德国第一座博物馆——老博物馆

## 美食 Style Food

## 119 寿司台上的对决

## 瞬间 Style Image

## 120 成长的烦恼



## Money &amp; You 财富管家

## 案例 Case

## 90 澳元短期投资更适宜

## 新品 New Choice

## 92 “小额贷”为小企业解困

## 提示提醒 Tips

## 94 北京公积金贷款门槛提高

## 报告 Report

## 96 大公司青睐“灵活”用工